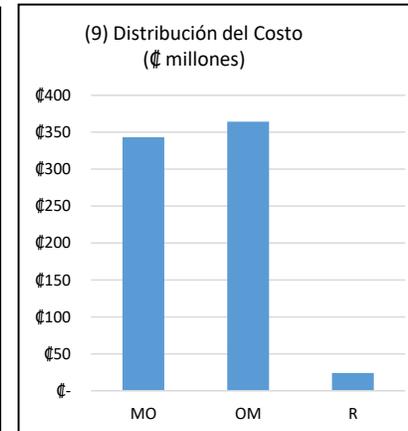
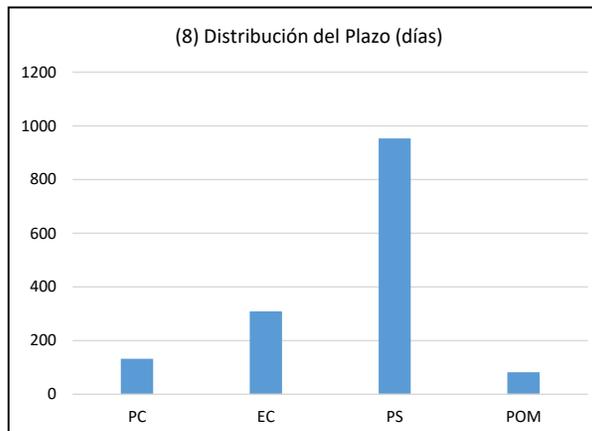


**(3) Proyecto:** "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739  
Licitación Abreviada No. 2015LA-000037-0GCTT"

<b>(5) Unidad encargada</b>	<b>GERENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y PUENTES</b>
<b>Encargado</b>	Gustavo Bolaños Leandro
<b>Teléfono / Correo</b>	8706-7513 / gustavo.bolanos@conavi.go.cr
<b>Fuente Financiamiento</b>	Fondo Vial CONAVI
<b>Contratista/Supervisora</b>	Consortio G-Tres / GCVP

**(6) Descripción:** Ubicación de Proyecto: Alajuela, San Carlos, Florencia, Santa Rita. Longitud: 0,2km. Descripción de trabajo a realizar: Talud con un área de aproximadamente 5000m<sup>2</sup>, con problemas de estabilidad, el cual requiere de obras de estabilización, el Contratista adjudicado diseñó obras tipo excavación, pantalla de concreto anclada, obras de drenaje superficial y subterráneo. Sección de control: 20860 localización (Santa Rita (Río la Balsa)(LTE Cantonal)-Bajo Rodríguez(R.702)

<b>(7) PLAZO</b>	Orden de Inicio (Etapa constructiva)	22/5/2018	<b>99%</b>
	Plazo contractual (PC)	132 días	
	Eventos compens. (EC)	309 días	
	Plazo por suspensión (PS)	953,00 días	
	Plazos OM (POM)	82 días	
	Plazo total (PC+EC+POM)	523 días	
	Última suspensión	15/3/2021	
	Plazo utilizado	518 días	<b>% Avance</b>
Fecha de Finalización	5/6/2022		



<b>(8) COSTO</b>	Monto de oferta (MO)	€ 343 124 893,55	<b>95%</b>
	Orden Modificación (OM)	€ 364 269 574,59	
	Reajustes (R)	€ 24 062 064,87	
	Monto total (MO+OM+R)	€ 731 456 533,01	
	Financiero Ejec.	€ 696 797 960,08	<b>% Ejec.</b>
Pendiente de pago (PP)	-		

**(9) Consideraciones relevantes**

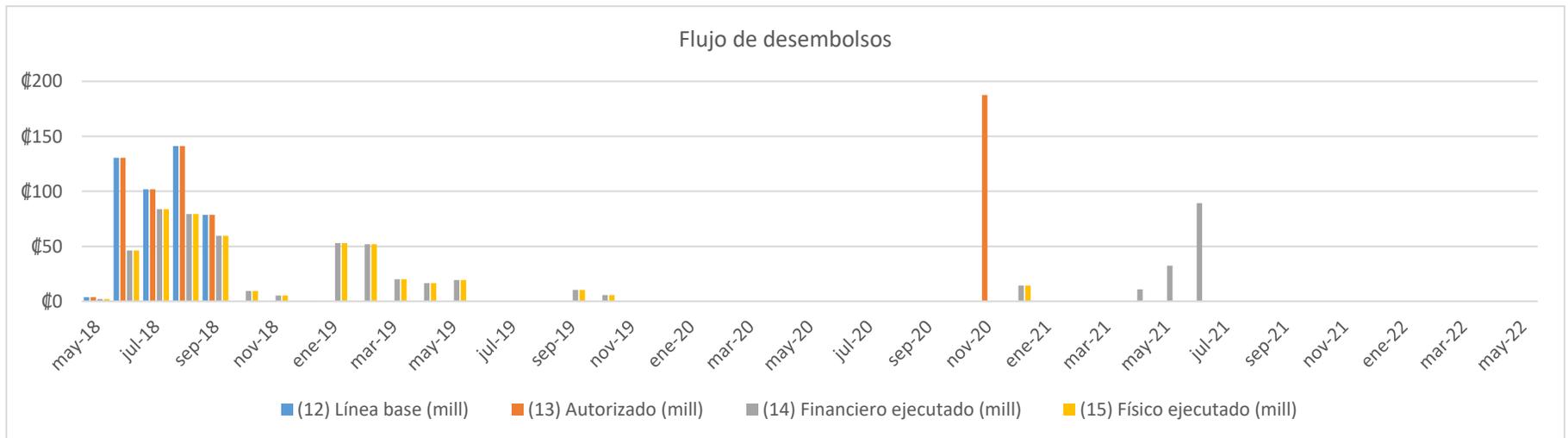
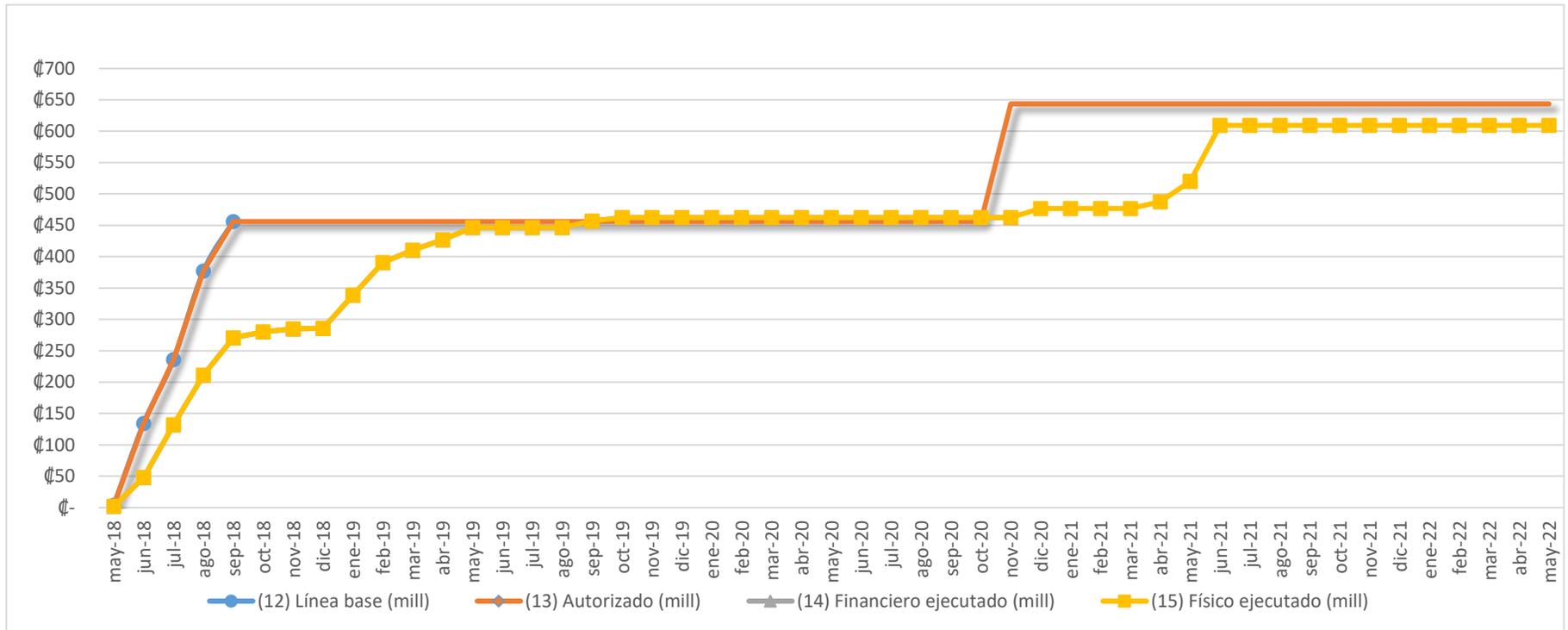
El 10 de mayo del 2022; se da la orden de reinicio, debido a la adquisición del terreno requerido para terminar las obras.

**(10) Elaborado y aprobado por:**

\_\_\_\_\_  
Ingeniero de Proyecto:  
Ing. Gustavo Bolaños Leandro

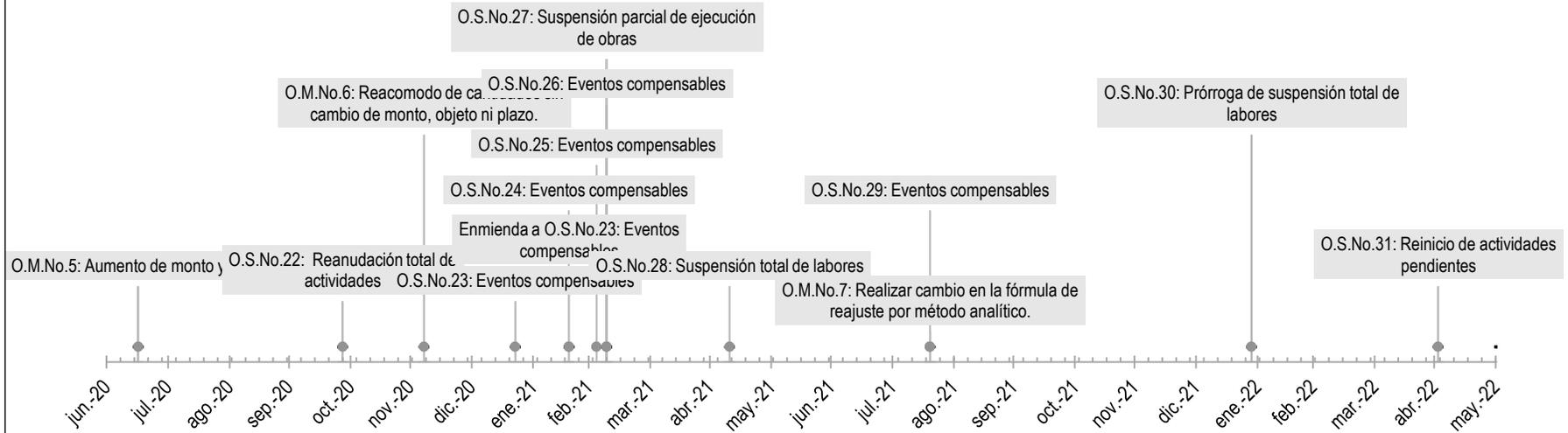
\_\_\_\_\_  
Gerente:  
Ing. Pablo Contreras Vásquez

(3) Proyecto: "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739 Licitación Abreviada No. 2015LA-000037-0GCTT" FASE DE CONSTRUCCIÓN



(4) Estado del proyecto: Activo

**(3) Proyecto: "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739 Licitación Abreviada No,2015LA-000037-0GCTT"**  
**Escala de tiempo del proyecto**



**Ruta Crítica del proyecto**

(3) Proyecto: "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739  
Licitación Abreviada No. 2015LA-000037-OGCTT"

**Control de Órdenes de Modificación y Órdenes de Servicio**

(16) Tipo de orden, número y fecha		(17) Modificación en Tiempo		(18) Modificación en Costo		(19) Estado Actual
		Incremento	Razón	Incremento	Razón	
O.S.No.1	30/1/2017		Orden de Inicio Etapa II: Diseño			Aprobada
O.S.No.2	29/3/2017		Suspensión total de actividades			Aprobada
O.S.No.3	3/6/2017		Reanudación total de actividades			Aprobada
O.S.No.4	13/6/2017		Suspensión total de actividades			Aprobada
O.S.No.5	18/7/2017		Reanudación total de actividades			Aprobada
O.S.No.6	28/7/2017		Suspensión total de actividades			Aprobada
O.S.No.7	22/5/2018		Orden de Inicio Etapa III: Construcción			Aprobada
O.S.No.8	18/9/2018		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.9	22/10/2018		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.10	8/11/2018		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.11	3/12/2018		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.12	20/12/2018		Suspensión parcial del plazo de ejecución			Aprobada

(4) Estado del proyecto: Activo

(3) Proyecto: "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739  
Licitación Abreviada No. 2015LA-000037-OGCTT"

**Control de Órdenes de Modificación y Órdenes de Servicio**

(16) Tipo de orden, número y fecha		(17) Modificación en Tiempo		(18) Modificación en Costo		(19) Estado Actual
		Incremento	Razón	Incremento	Razón	
O.S.No.13	22/3/2018		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.14	29/4/2019		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.15	7/5/2019		Horas máquina para dren			Aprobada
O.S.No.16	9/5/2019		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.17	15/5/2019		Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.18	21/5/2019		Suspensión de labores			Aprobada
O.S.No.19	20/8/2019		Horas máquina para deslizamiento			Aprobada
O.S.No.20	11/12/2019		Reanudación total de actividades			Aprobada
O.S.No.21	12/12/2019		Suspensión Parcial de actividades			Aprobada
O.S.No.22	27/10/2020		Reanudación total de actividades			Aprobada
O.S.No.23	22/1/2021	26 días	Eventos compensables			Aprobada
E1.O.S.No.23	18/2/2021	0 días	Enmienda a Orden de servicio No.23			Aprobada

(4) Estado del proyecto: Activo

(3) Proyecto: "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739 Licitación Abreviada No. 2015LA-000037-OGCTT"

### Control de Órdenes de Modificación y Órdenes de Servicio

(16) Tipo de orden, número y fecha		(17) Modificación en Tiempo		(18) Modificación en Costo		(19) Estado Actual
		Incremento	Razón	Incremento	Razón	
O.S.No.24	18/2/2021	14 días	Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.25	4/3/2021	5 días	Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.26	9/3/2021	5 días	Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.27	13/3/2021		Suspensión Parcial de actividades			Aprobada
O.S.No.28	10/5/2021		Suspensión total de labores			Aprobada
O.S.No.29	19/8/2021	24 días	Eventos compensables			Aprobada
O.S.No.30	28/1/2022		Prórroga de suspensión total de labores			Aprobada
O.S.No.31	2/5/2022		Reinicio de actividades pendientes			Aprobada
O.M. No.1	9/3/2018			¢167 527 925,20	Aumento del monto del contrato por variación del sumario de cantidades.	Aprobada (Aumentó el 48,8%, en fase de diseño)
O.M. No.2	22/3/2019				Reacomodo de cantidades.	Aprobada
O.M. No.3	-				NULA (Cambio en el IPAEl, anulada mediante oficio GCTR-35-19-0779 siguiendo la directriz de la Dirección Ejecutiva)	Aprobada
O.M. No.4	17/10/2019				Reacomodo de cantidades.	Aprobada
O.M. No.5	16/7/2020	82 días		¢196 741 649,39	Aumento del monto del contrato y plazo por variación del sumario de cantidades, según adendum No.2	Aprobada

(4) Estado del proyecto: Activo

(3) Proyecto: "Diseño y construcción de las obras de estabilización del talud en las cercanías del Río Balsa, Ruta Nacional N° 739  
Licitación Abreviada No. 2015LA-000037-0GCTT"

**Control de Órdenes de Modificación y Órdenes de Servicio**

(16) Tipo de orden, número y fecha		(17) Modificación en Tiempo		(18) Modificación en Costo		(19) Estado Actual
		Incremento	Razón	Incremento	Razón	
O.M. No.6	7/12/2020				Orden de modificación de reacomodo sin modificar Monto, objeto ni plazo.	Aprobada
O.M. No.7	19/8/2021				Realizar cambio en la fórmula de reajuste por método analítico.	Revisión por parte de la Gerencia de Asuntos Jurídicos

(4) Estado del proyecto: Activo

## Registro fotográfico



Fotografía 1. Pruebas de tensión de los anclajes.



Fotografía 2. Conclusión de obras de drenaje en el talud.



Fotografía 3. Reinicio de trabajos en la zona afectada por adquisición de terreno para reponer el camino municipal.



Fotografía 4. Estado de la escombrera.

(4) Estado del proyecto: Activo